

TỔNG LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG VIỆT NAM
LIÊN ĐOÀN LAO ĐỘNG
TỈNH NINH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 133/LĐLĐ-CSPL&QHLĐ

Ninh Bình, ngày 04 tháng 5 năm 2023

V/v phối hợp triển khai Nghị định số 100 của
Thủ tướng Chính phủ về phát triển và quản lý
nhà ở xã hội

Kính gửi: - LĐLĐ các huyện, thành phố;
- Các Công đoàn ngành.

Ngày 12/4/2023, Liên đoàn Lao động tỉnh nhận được Văn bản số 337/CV-NHCSNB của Ngân hàng Chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Ninh Bình về việc phối hợp triển khai kịp thời, có hiệu quả nguồn vốn cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

Để tạo điều kiện cho đoàn viên, công nhân lao động được tiếp cận với chính sách ưu đãi của Chính phủ về nhà ở xã hội, Liên đoàn Lao động tỉnh đề nghị Liên đoàn Lao động các huyện, thành phố và các công đoàn ngành chỉ đạo các công đoàn cơ sở phối hợp với Doanh nghiệp đẩy mạnh công tác tuyên truyền chính sách cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo nhà để ở theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP của Chính phủ đến các đối tượng là công nhân; đồng thời đề nghị các Doanh nghiệp tạo điều kiện xác nhận về điều kiện thu nhập cho đoàn viên, công nhân lao động được tiếp cận với các nguồn vốn cho vay nhà ở xã hội theo quy định, góp phần nâng cao đời sống của người lao động và đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn tỉnh.

(Gửi kèm Văn bản số 337/CV-NHCSNB ngày 12/4/2023 của Ngân hàng Chính sách xã hội chi nhánh tỉnh Ninh Bình)

Nơi nhận:

- Như kính gửi (qua Website LĐLĐ tỉnh);
- NHCSXH chi nhánh tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, CSPL&QHLĐ.

TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Trần Kim Long



NGÂN HÀNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI NHÁNH TỈNH NINH BÌNH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 337 /CV-NHCSNB

Ninh Bình, ngày 12 tháng 4 năm 2023

Kính gửi: Liên đoàn Lao động tỉnh Ninh Bình

LỄ ĐÓN TỈNH NINH BÌNH	
Số:.....	619
Ngày:.....	12/4/23

Thực hiện Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ;

Trong thời gian qua, chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) tỉnh Ninh Bình đã phối hợp chặt chẽ với các Sở, ban, ngành của tỉnh, các Hội đoàn thể nhận ủy thác, UBND các cấp triển khai kịp thời, có hiệu quả nguồn vốn cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính Phủ đến đúng các đối tượng thụ hưởng, giúp cho nhiều hộ gia đình có thu nhập thấp, đặc biệt đối tượng là công nhân làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp có điều kiện được sửa chữa, xây mới nhà ở an toàn, đảm bảo an sinh xã hội trên địa bàn.

Tuy nhiên, thời gian qua, còn một số Doanh nghiệp trên địa bàn chưa thực hiện xác nhận về đối tượng, thực trạng nhà ở và điều kiện thu nhập cho công nhân làm việc tại Doanh nghiệp để làm thủ tục vay vốn nhà ở xã hội theo quy định tại Điều 22 của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP và Điều 12 Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ. Việc ký xác nhận về đối tượng, thực trạng nhà ở và điều kiện thu nhập do Thủ trưởng cơ quan, đơn vị hoặc người được ủy quyền ký xác nhận. Cụ thể:

1. Công ty TNHH giày Athena, xã Yên Lâm, huyện Yên Mô.
2. Công ty TNHH sản xuất giày Chung JYE cụm công nghiệp Khánh Nhạc, xã Khánh Nhạc, huyện Yên Khánh.
3. Công ty cổ phần liên doanh.ô tô Hyundai Thành Công Việt Nam, Khu công nghiệp Gián Khẩu, huyện Gia Viễn (giao Quản đốc phân xưởng ký xác nhận nhưng không có giấy ủy quyền).
4. Công ty TNHH giày Adora, Khu công nghiệp Tam Điệp, xã Quang Sơn, thành phố Tam Điệp.

Để tiếp tục tạo điều kiện cho các đối tượng thụ hưởng được tiếp cận với chính sách ưu đãi của Chính phủ về nhà ở xã hội, đặc biệt là đối tượng công nhân làm việc tại các Doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp, chi nhánh NHCSXH tỉnh kính đề nghị Liên đoàn Lao động tỉnh tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền chính sách cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo nhà ở theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP của Chính phủ đến các đối tượng là công nhân tại khu công nghiệp, đồng thời có văn bản chỉ đạo các Doanh nghiệp tạo điều kiện xác nhận về điều kiện thu nhập cho công nhân lao động tại Doanh nghiệp được tiếp cận với nguồn vốn cho vay nhà ở xã hội theo quy định.

Rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác của Quý cơ quan./.

Nơi gửi:

- Như kính gửi
- Lưu VT, KHN

GIÁM ĐỐC



Phạm Đức Cường